



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-2894/2023-179

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Luciji Butigan, u stečajnom postupku
Stečajna masa iza CONICO d.o.o. u stečaju OIB 25948584472, Zagreb (Grad Zagreb),
Zelenjak 53, dana 25. lipnja 2024.

riješio je

- I. Iz preostale ostvarene kupovnine u iznosu od 32.507,44 eur postignute prodajom
nekretnine u vlasništvu Stečajna masa iza CONICO d.o.o. u stečaju, Zagreb
(Grad Zagreb), Zelenjak 53, OIB 25948584472, i to:

- nekretnina upisana u Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel
Zagreb, zk. ul. 21216 k.o. Vrapče, 5. Suvlasnički dio, 67/307 dijela kčbr.
1009/37,

namiruju se troškovi stečajnog postupka u iznosu od 5.613,34 eur na temelju
članka 254. st. 3. SZ-a.

- II. Razlučni vjerovnik PLUS MINUS d.o.o., OIB: 46922577131, Zagreb, Cvijete
Zuzorić 7, namiruje se u iznosu od 26.894,10 eur.

Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Zagrebu da po dostavljenom
pravomoćnom Rješenju o namirenju iz uplaćenih novčanih sredstava postignutih
prodajom nekretnine navedene i opisane u točki I stavak 2 ovog rješenja izvrši
isplatu iznosa od 26.894,10 eur u korist razlučnog vjerovnika PLUS MINUS
d.o.o., OIB: 46922577131, Zagreb, Cvijete Zuzorić 7, na broj IBAN HR:
6524840081135274763.

Obrazloženje

1. Gore navedena nekretnina opisana u Izreci ovog rješenja, činila je stečajnu
masu ovog dužnika, a na istoj je bilo upisano razlučno pravo u korist razlučnih
vjerovnika.

2. Predmetna nekretnina prodana je u ovršnom postupku u Trgovačkom sudu u
Zagrebu, za iznos kupovnine od 33.357,62 eur.

3. Povodom podnesenog pisanog prijedloga stečajnog upravitelja za diobu kupovnine, a koji prijedlog je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu, održano je ročište radi diobe kupovnine.

4. Stečajni upravitelj u svom usmenom izlaganju ostao je kod navoda iz podnesenog pisanog prijedloga za diobu kupovnine (str. 724-731 spisa), a koji prijedlog je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu 19. veljače 2024. godine.

5. Iz kupovnine u iznosu od 33.357,62 eur, odnosno nakon zadržanog ovršnog troška u provedenom ovršnom postupku, iz preostalog dijela kupovnine u iznosu od 32.507,44 eur namiruju troškovi provedbe stečajnog postupka u iznosu od 5.613,34 eur. Navedeni iznos troška predstavlja alikvotni dio od 42,0% u odnosu na ukupno nastale troškove stečajnog postupka u iznosu od 13.365,09 eur (trošak knjigovodstva u iznosu od 2.986,26 eur, nagrada privremenog stečajnog upravitelja u brutto II iznosu od 2.075,01 eur, nagrada brutto II stečajnog upravitelja u iznosu od 8.303,82 eur). Dakle, alikvotni dio troškova od 42%, a u odnosu na predmetnu nekretninu predstavlja trošak knjigovodstva u iznosu od 1.254,23 eur, nagradu brutto II privremenog stečajnog upravitelja u iznosu od 871,50 eur, nagrada bruto II stečajnog upravitelja u iznosu od 3.487,61 eur.

6. Preostalim iznosom od 26.894,10 eur namiruje se razlučni vjerovnik PLUS MINUS d.o.o., Zagreb, Cvijete Zuzorić 7., OIB: 46922577131.

7. Na ročištu nazočni punomoćnik razlučnog vjerovnika PLUS MINUS d.o.o., Zagreb, Cvijete Zuzorić 7., OIB: 46922577131 očitovao se da na prijedlog stečajnog upravitelja nema primjedbi, odnosno da je s predloženom diobom kupovnine suglasan.

8. Čl. 154. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17,36/22, 27/24, dalje SZ) propisano je, da se iz stečajne mase najprije namiruju troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase, te zatim sukladno čl. 248. st. 1. toč. 1. i 2. SZ-a riješeno je o troškovima provedbe stečajnog postupka kao i o namirenju tražbina razlučnih vjerovnika.

9. Slijedom svega iznesenog, te na temelju čl. 253., čl. 254. st. 3. i čl. 248. st. 1. toč. 1. i 2. SZ-a doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 25. lipnja 2024.

SUDAC
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba se može podnijeti u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi putem Trgovačkog suda u Zagrebu u dva primjerka o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik PLUS MINUS d.o.o.,
putem punomoćnika Mladen Janičić odvjetnik
4. Računovodstvu suda po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30869-7c438**

Kontrolni broj: **0769c-d9b95-59d95**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.